



FINANCES PUBLIQUES

COMMUNE : **197 PEISEY-NANCROIX**
 ARRONDISSEMENT : **73 ALBERTVILLE**
 TRÉSORERIE OU SGC : **SGC DE MOUTIERS**

TAUX
FDL
2026

ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2026

I – RESSOURCES FISCALES DONT LE TAUX DOIT ÊTRE VOTÉ EN 2026

Taxes	Bases d'imposition effectives 2025 1	Taux de référence 2026 2	Taux plafonds 2026 3	Bases d'imposition prévisionnelles 2026 4	Produits référence 2026 (col. 4 x col. 2) 5	Taux votés 2026 6	Produits attendus 2026 (col. 4 x col. 6) 7
Taxe foncière sur le bâti (TFPB)	4 760 015	23,83	95,85	4 969 000	1 184 113	23.83	1 184 113
Taxe foncière sur le non bâti (TFPNB)	15 965	127,94	230,54	15 800	20 215	127.94	20 215
Taxe d'habitation (TH)	3 618 121	13,37	56,06	3 598 000	481 053	13.37	481 053
Cotisation foncière des entreprises (CFE)	2 196 316	31,22	49,11	2 303 000	718 997	31.22	718 997
Total					2 404 378		

Majoration de taxe d'habitation sur les résidences secondaires (MTHRS) – article 1407 ter (CGI)	Bases d'imposition effectives 2025	Taux de référence de TH 2026	Taux de MTHRS applicable en 2026	Bases d'imposition prévisionnelles 2026	Produit référence (col.4 x col.2 x col.3) 2026	Produit attendu (col. 4 x col. 3 x taux TH voté 2026)
	3 086 694	13,37	40,00	3 076 000	164 504	164 504

2 568 882

Aide au calcul des taux par variation proportionnelle : il est inutile de remplir cette rubrique en cas de vote des taux de référence ou de variation différenciée.

Total des produits attendus

Taxes	Calcul du coefficient de variation proportionnelle (6 décimales)		Taux proportionnels (col. 2 x col. 9) 10	Si l'un des taux déterminés de manière proportionnelle excède le taux plafond indiqué en colonne 3, une variation différenciée doit obligatoirement être votée.	Si la diminution sans lien des taux a été décidée en 2026, cochez la case : <input type="checkbox"/>
	8	9			
Taxe foncière sur le bâti (TFPB)	Produit total souhaité		23.83		
Taxe foncière sur le non bâti (TFPNB)	2 404 378	=	127.94		
Taxe d'habitation (TH)	2 404 378		13.37		
Cotisation foncière des entreprises (CFE)	Produit total de référence (total colonne 5)		31.22		

II – RESSOURCES FISCALES INDÉPENDANTES DES TAUX VOTÉS EN 2026

TVA	IFER / PYLÔNES	TASCOM	TAFNB	Allocations compensatrices	DCRTP	FNGIR	Effet du coefficient correcteur	Total 11
119 911	34 572	0	981	54 821	94 618	326 056	- 355 138	275 821

III – TOTALISATION DES RESSOURCES FISCALES PRÉVISIONNELLES POUR 2026

Produits attendus des ressources à taux voté (col. 7)	+	Produits attendus des ressources indépendantes des taux votés (col. 11)	=	Total prévisionnel au titre de la fiscalité directe locale 2026
2 568 882		275 821		2 844 703

A CHAMBERY
 Le 13 MARS 2026
 Pour la Direction des Finances publiques,
 ANNIE CABROL



Le 28 AVR. 2026
 Pour la Commune,
 Le Maire
 Benoit RICHERTOZ



FINANCES PUBLIQUES

COMMUNE : 197 PEISEY-NANCROIX
 ARRONDISSEMENT : 73 ALBERTVILLE
 TRÉSORERIE OU SGC : SGC DE MOUTIERS

TAUX

FDL

2026

ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2026

IV – INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

1. DÉTAIL DES ALLOCATIONS COMPENSATRICES ET DOTATIONS		2. BASES EXONÉRÉES		4. PRODUITS PRÉVISIONNELS IFER ET PYLÔNES	
Taxe foncière sur le bâti :		Taxe foncière sur le bâti :		a. Éoliennes et hydroliennes	
a. Personnes de condition modeste	357	a. Par le conseil municipal			
b. Baux à réhabilitation, QPPV, Mayotte	0	b. Par la loi	115 349	b. Centrales électriques	
c. Locaux industriels	16 574	Taxe foncière sur le non bâti :		c. Centrales photovoltaïques	
d. Logements sociaux et longue durée	0	a. Par le conseil municipal		d. Centrales hydrauliques	
		b. Par la loi (terres agricoles)	5 607	e. Centrales géothermiques	
		c. Par la loi (autres)		f. Transformateurs électriques	
Taxe foncière sur le non bâti :	3 191	Cotisation foncière des entreprises :		g. Stations radioélectriques	
Taxe d'habitation :		a. Par le conseil municipal		h. Installations gazières et autres	
a. Dotation pour perte de THLV		b. Par la loi	141 695	i. Taxe sur les pylônes	
b. Dotation pour recentrage THRS					
c. Mayotte	>>>				
Cotisation foncière des entreprises :		3. BASES DE TAXE D'HABITATION		5. RÉFORMES FISCALES	
a. Exonérations en zone d'aménagem. du territoire	0	a. Résidences secondaires et assimilées	3 598 000	a. TVA compensant la TH	>>>
b. Base minimum	9 550	b. Logements vacants soumis à la THLV	>>>	b. TVA compensant la CVAE	119 911
c. Locaux industriels	25 012	c. Correction des bases THRS	-47 858	c. Coefficient correcteur	0,705194
d. Autres allocations	137	d. Correction des bases THLV	>>>	d. Taux FB commune 2020	12,80
		e. Correction des bases MTHRS	-35 046	e. Taux FB département 2020	11,03

6. ÉLÉMENTS UTILES AU VOTE DES TAUX

6.1. TAUX PLAFONDS						6.4. MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX DE CFE	
Taxes	Taux moyens communaux de 2025 au niveau :		Taux plafonds de 2026	Taux des EPCI de 2025	Taux plafonds communaux à ne pas dépasser pour 2026 (col. 14 - col. 15)	Taux moyens pondérés des taxes foncières de 2025 au niveau :	
	national 12	départemental 13				14	15
Taxe foncière sur le bâti (TFPB)	39,79	35,55	99,48	3,63	95,85	a. National	37,28
Taxe foncière sur le non bâti (TFPNB)	51,19	100,29	250,73	20,19	230,54	b. Communal	24,16
Taxe d'habitation (TH)	23,67	19,90	59,18	3,12	56,06	Taux maximum :	
Cotisation foncière des entreprises (CFE)	26,95	>>>	53,90	4,79	49,11	a. Taux communal majoré à ne pas dépasser	////
6.2. DIMINUTION SANS LIEN : année antérieure à 2026 au titre de laquelle...						6.3. MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX DE TH	
a. ...la diminution sans lien a été appliquée						a. Taux moyen départemental	
b. ...les taux précédemment diminués sans lien ont été augmentés						b. Taux maximum de la majo	
						Taux de CFE perçue en 2025 par la communauté d'agglomération, la communauté urbaine ou de communes ayant opté pour la fiscalité professionnelle unique	